

セミナーの受講方法は会場とオンラインの2つの中から選択ができます。詳しくは裏面をご覧ください。

# 相続対策と空き家の有効活用セミナー+相談会

**2月27日** 2021年 土

【時間】13:00~17:00

【会場】潮風アリーナ 研修室  
(下記会場を参照ください)

**無料**

相続対策がまだ  
だけど、このままだと  
どうなるの？

自分たちが亡くなった後、  
この家は空き家になって  
しまうのかな？

実家が空き家の  
まま…どうしたら  
いいのだろう？

考えていますか？



## 第1部 13:00~13:20

講師 三浦市役所 担当者

## 三浦市の空き家対策の状況について

## 第2部 13:30~14:30

### 今後も増加する空き家。空き家は 売却？保有？どちらが良いの？

最近よく耳にする空き家の  
利活用とは具体的には…

#### 第2部の ポイント!

不動産は所有しているだけでは価値  
が出ません。空き家・空き室は活用  
することで資産形成の一助になります。

不動産活用のポイントを解説します。



講師紹介●田邊 和弘 (たなべ かずひろ)  
(一社) 神奈川FP生活相談センター所属 株式会  
社陽徳不動産代表取締役 不動産の価格形成や  
価値をわかりやすくお伝えすることをモットーにし日々精  
進しています。CFP®、CPM®(全米不動産経営管理  
士)CCIM(全米商業不動産投資顧問)

## 第3部 14:40~15:40

### 相続法改正と 不動産の相続対策!

どう変わる  
不動産の相続に関するルール!

#### 第3部の ポイント!

相続法が改正され、配偶者居住権が新  
設され、婚姻期間20年以上の夫婦間  
の居住用不動産の贈与に関するルー  
ルも変わりました。相続法改正の内容確認と不動産  
相続の対策について解説します。



講師紹介●大庭 和夫 (おおば かずお)  
(一社) かながわFP生活相談センター事務局 理事、KNR  
大庭FP事務所代表 企業の人事部門で長年、シニア社員  
を対象にしたライフプランセミナーの企画や講師を担当してき  
た。独立系FPとして、ライフプラン、相続、不動産等の相談業  
務に従事している。1級FP技能士、AFP、宅地建物取引士

## 第4部 15:50~16:50

### 個別相談会

経験豊富なファイナンシャル・プランナーが  
ご相談にお答えいたします。



#### 会場

### 三浦市 潮風アリーナ 研修室

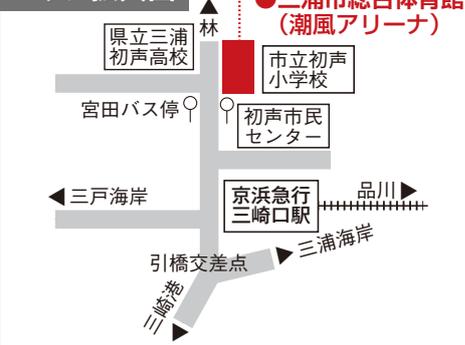
神奈川県三浦市初声町入江169  
TEL:046-889-0404

#### 交通

- 久里浜・三浦海岸方面より電車で★京急三崎口駅より徒歩15分
- 三崎方面・長井方面よりバスで★京急宮田バス停下車徒歩1分



#### エリア拡大図



セミナーのお申込は裏面をご覧ください

セミナーの受講方法は①会場と②オンラインの2つの中から選択ができます。

## ①会場セミナーの申込方法

お申込はFAX、電話、ホームページからお願いいたします。

FAX: **020-4664-3832** / TEL: **045-894-5582** (8:00-20:00) / HP: <https://www.kfsc-fp.com/>

お申込受付後、HP・FAXからのお申込の方は3日以内に受付完了のご連絡をいたします。  
3日以上、当方から連絡がない場合は大変お手数ですが、事務局(045-894-5582)までお問い合わせください。

フリガナ お名前		性別	男・女	年齢	歳
住所	〒				
電話番号		FAX			
メール					
同行者	有・無		続柄		
ご希望する□ に✓を入れて ください	<input type="checkbox"/> 第1部・第2部・第3部セミナー <input type="checkbox"/> 第4部個別相談会 (ご相談希望の方は差支えない範囲で下記にご相談内容を記入いただけますと、当日スムーズに運びます↓) (ご相談内容)				

- 当日は検温を実施し37.5度以上の方は参加できません。
  - 当日熱がある、咳が出る、のどが痛い等の症状がある方も参加できません。●当日はマスクの着用をお願いいたします。
  - 今後のコロナの感染状況により、会場での参加を見合わせ、Zoomのみになる場合があることをご承知おきください。
- 会場参加申し込みは先着●●名とさせていただきます。 ※いただきました個人情報はKFSC個人情報取扱規程により適切に管理いたします。

## ②Zoomを使用したオンラインセミナーの申込方法

オンラインセミナーは事前のお申し込みが必要となります。

Zoomを初めてご利用される方は、事前の準備が必要となります。右のURL又はQRコードにある事前準備の説明をご参考にセミナーの当日までにご準備ください。

<https://cutt.ly/2dtxb18>



**Step 1**

以下のURL又はQRコードから申し込み画面を開いてお申し込みください。

※申し込みの際はメールアドレスが必須となります。

<https://cutt.ly/LhGvENQ>



**Step 2**

後日メールにて、参加用のURLをご連絡します。参加には事前登録が必要です。案内に従い事前登録をお願いいたします。



**Step 3**

当日は、参加用の開始時間の10分前になりましたらURLをクリックしてZoomに接続してください。時間になりましたら、会議室に入室ご案内します。氏名はご自身のお名前でご参加ください。



※音声やスライド等の録音・録画、二次使用は固くお断りさせていただきます。