

# 空き家を活用する、 利用者のためのノウハウ講座

## 12月19日

令和3年

[時間] 14:00~16:30

[会場] 逗子市役所 5階第4会議室  
逗子市逗子5-2-16

無料

### 空き家の所有者はなぜ貸してくれないのか？ その原因の多くが利用者にとしたら？

多世代交流サロンや生活弱者のシェアルームなど、社会的に意義のある「活動のための場所」は必要ですが、利用者側の運営内容が不明瞭で、空き家所有者に貸すための決断を促していません。当セミナーでは、経済的に無理なく空き家を借りるためのノウハウをお伝えします。空き家所有者の理解を勝ち取り活動場所を見つけましょう！

多世代交流  
サロンにシェア  
ルームに

空き家の利用希望者

空き家の  
貸し出し先に  
不安がある

空き家の所有者

## 第一部 セミナー 14:00~15:30

### 【内容】

#### 1. 事前準備

- ① 空き家所有者の実情
- ② 活動目的、活動内容、運営方法を明確にする  
『スターティングシート』の作成
- ③ 運営方法を固める

#### 2. 活動場所探しの具体的な行動

- ① 『求むチラシ』の作成
- ② 場所探しは人探し。クチコミ戦略
- ③ ゴールに向かって、質×量×エネルギー

#### 3. 逗子市の空き家状況を踏まえた、活動場所探しのポイント

- ① 住宅地の戸建に空き家が多い。用途地域・住環境にあった活動とは
- ② マッチングするための検証



講師紹介●志村 孝次 (しむら こうじ)

(一社)かながわFP生活相談センター理事・(株)クレア代表、ダイワハウス3年、売買仲介会社10年勤務後、2003年に独立。不動産・相続・空き家相談を主に不動産コンサルタント業務を行っています。宅建士・不動産コンサルタントマスター・2級建築士・AFP

## 第二部 個別相談 15:30~16:30 \*4組まで

経験豊富なファイナンシャル・プランナーが  
ご相談にお答えいたします。



### アクセスのご案内



JR横須賀線逗子駅から徒歩3分程度京浜急行逗子・葉山駅から徒歩1分程度

### お申し込み方法

インターネットでの  
お申込み

https://cutt.ly/1RD85b0



申込・お問い合わせ

一社)かながわFP生活相談センター 事務局  
電話045-894-5582 (8:00~20:00)



セミナー受講方法は会場とオンラインの2つの中  
から選択できます。詳しくは裏面をご覧ください。

セミナーの受講方法は①会場と②オンラインの2つの中から選択ができます。

## ① 会場セミナーの申込方法

お申込は電話、ホームページからお願いいたします。

TEL:045-894-5582 (8:00-20:00) / HP:<https://cutt.ly/1RD85b0>



お申込受付後、HPからのお申込の方は3日以内に受付完了のご連絡をいたします。  
3日以上、当方から連絡がない場合は大変お手数ですが、事務局(045-894-5582)までお問い合わせください。  
電話で申し込みの場合は下記内容をお伝えください。

フリガナ				法人・団体の 場合は代表者名		
個人名又は 法人・団体名				性別	男・女	年齢
住所	〒					
電話番号				連絡 担当者名		
連絡担当者 電話番号				連絡担当者 メールアドレス		
同行者	有・無				続柄	
ご希望する <input type="checkbox"/> に を入れてください	<input checked="" type="checkbox"/> KFSCでは今回のようなセミナーをはじめ市民の皆さんの役に立つ各種情報をご提供しています。 <input type="checkbox"/> KFSCからのお知らせ <input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない					

- 当日は検温を実施し37.5度以上の方は参加できません。
  - 当日熱がある、咳が出る、のどが痛い等の症状がある方も参加できません。●当日はマスクの着用をお願いいたします。
  - 今後のコロナの感染状況により、会場での開催を見合わせ、Zoomのみになる場合があることをご承知おきください。
- 会場参加申し込みは先着20名とさせていただきます。 ※いただきました個人情報はKFSC個人情報取扱規程により適切に管理いたします。

## ② Zoomを使用したオンラインセミナーの申込方法

オンラインセミナーは事前のお申し込みが必要となります。

Zoomを初めてご利用される方は、事前の準備が必要となります。右のURL又はQRコードにある事前準備の説明をご参考にセミナーの当日までにご準備ください。

<https://cutt.ly/2dtxb18>



STEP

1

以下のURL又はQRコードから申し込み画面を開いてお申し込みください。

※申し込みの際はメールアドレスが必須となります。

<https://cutt.ly/1RD85b0>



STEP

2

後日メールにて、参加用のURLをご連絡します。参加には事前登録が必要です。案内に従い事前登録をお願いいたします。



STEP

3

当日は、参加用の開始時間の10分前になりましたらURLをクリックしてZoomに接続してください。時間になりましたら、会議室に入室ご案内します。氏名はご自身のお名前でご参加ください。



※音声やスライド等の録音・録画、二次使用は固くお断りさせていただきます。

お問い合わせ先



一般社団法人 **かながわFP生活相談センター** 事務局

電話番号: **045-894-5582** (8:00-20:00)

ホームページ: <https://www.kfsc-fp.com/>

KFSC



で検索!