

セミナーの受講方法は **会場** と **オンライン** の2つの中から選択ができます。詳しくは裏面をご覧ください。

迎える4月から空き家の相続対策が大きく変わる!!

セミナー + 相談会

2023年 **1月29日**

【時間】13:30~16:30

【会場】三浦市民交流センター

(詳しくは下段の会場の案内をご覧ください)

相続土地国庫帰属法ってどんな法律？今後どう変わるの？

親から相続した空き家売れなくて困ってる、誰に相談したらいいの？

空き家の有効活用方法って何かない？

参加費 **無料**

考えていますか？

第1部 13:30~14:30

相続土地国庫帰属法のスタートと相続登記の義務化

どのように変わるのか、どのように準備すればいいのか、詳しく説明します。

いよいよ4月から改正民法・相続土地国庫帰属法が施行されます。これに対応して相続対策・空き家対策をどのように準備していけばよいかを、相続問題20年の経験豊富な講師が懇切丁寧に解説します。

講師紹介●小林 徹 (こばやし とおる)

信託銀行で長らく相続業務を統括し、後見制度支援信託の制度化にも尽力した。その後、亜細亜大学法学部非常勤講師、家庭裁判所調停委員、横浜市審議会委員を歴任。(一社)かながわFP生活相談センター所属、家族法制基礎研究所所長。「遺言信託の現状と課題」他著書論文多数。



第2部 14:35~15:35

使える空家再生方法。福祉的利用の収益物件化がポイントだ!

1.空家改修のポイント 2.居住支援活動とは 3.空家の収益物件化

空家で困っている所有者がいる一方で、住まい探しに困っている入居希望者がいます。入居が決まれば空家は解消されます。どのようにあなたの空家を提供すれば良いか？空家を収益不動産として再生させる手法を解説します。

講師紹介●志村 孝次 (しむら こうじ)

H3年日本大学卒、H15年開業、現(株)クリア代表。宅地建物取引士、2級建築士、公認不動産コンサルティングマスター、AFPの資格を保有し、不動産、相続、空家をテーマに相談対応から不動産コンサルティングを中心に業務を展開中。



第3部 15:40~16:30

個別相談会

経験豊富な専門家に気軽に聞いてみませんか (先着4組)



会場のご案内

三浦市民交流センター (ベイシア2F)

三浦市初声町下宮田5番地16

交通

三崎口駅(京急)より徒歩21分、引橋(京急バス)より徒歩4分、三浦市役所からは徒歩4分の三崎東岡(京急バス)で8分、引橋下車



お申し込み方法

インターネットでのお申込み	https://cutt.ly/9Mht9DU
申込・お問い合わせ	一社)かながわFP生活相談センター事務局 電話045-894-5582 (8:00~20:00)

セミナー受講方法は会場とオンラインの2つの中から選択できます。詳しくは裏面をご覧ください。

セミナーのお申込は裏面をご覧ください

セミナーの受講方法は①会場と②オンラインの2つの中から選択ができます。

①会場セミナーの申込方法

お申し込みはFAX、ホームページからお願いいたします。

FAX: **050-6875-6595** / HP: <https://cutt.ly/9Mht9DU>

お申込受付後、HP・FAXからのお申込の方は3日以内に受付完了のご連絡をいたします。
3日以上、当方から連絡がない場合は大変お手数ですが、事務局(045-894-5582)までお問い合わせください。

1月29日 三浦市民交流センター	フリガナ お名前		性別	男・女	年齢	歳
住所	〒					
電話番号			FAX			
メール						
同行者	有・無			続柄		
ご希望する□ に✓を入れて ください	<input type="checkbox"/> 第1部・第2部 セミナー <input type="checkbox"/> 第3部 個別相談会 (ご相談希望の方は差支えない範囲で下記にご相談内容を記入いただけますと、当日スムーズに運びます↓) (ご相談内容)					

◎KFSC個人情報保護方針(<https://cutt.ly/6MXSjQ0>)に同意の上で、KFSC開催のセミナーおよび個別相談会に申し込みをします。

- ◎当日は検温を実施し37.5度以上の方は参加できません。
- ◎当日熱がある、咳が出る、のどが痛い等の症状がある方も参加できません。◎当日はマスクの着用をお願いいたします。
- ◎今後のコロナの感染状況により、会場での参加を見合わせ、Zoomのみになる場合があることをご承知おきください。

会場参加申し込みは先着20名とさせていただきます。 ※いただきました個人情報はKFSC個人情報取扱規程により適切に管理いたします。

②Zoomを使用したオンラインセミナーの申込方法

オンラインセミナーは事前のお申し込みが必要となります。

step 1 以下のURL又はQRコードから申し込み画面を開いてお申し込みください。

※申し込みに際してはメールアドレスが必須となります。

<https://cutt.ly/9Mht9DU>



step 2 後日メールにて、参加用のURLをご連絡します。



step 3 当日は、参加用の開始時間の10分前になりましたらURLをクリックしてZoomに接続してください。時間になりましたら、会議室に入室ご案内します。氏名はご自身のお名前でご参加ください。



※音声やスライド等の録音・録画、二次使用は固くお断りさせていただきます。

お問い合わせ先



一般社団法人 **かながわFP生活相談センター** 事務局

電話番号: **045-894-5582** (8:00-20:00) FAX番号: **050-6875-6595**

ホームページ: <https://www.kfsc-fp.com/>

KFSC で検索!